RL Garagenhandel GbR Im Krückel 17 85457 Wörth

Tel.: 08121-25740-0 Fax: 08121-25740-50

**Checkliste oberirdische Garagen**

1. **Art und Anzahl der zum Verkauf stehenden Garagen:**

Anzahl Garagen: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kompletter Garagenhof? 🞎 Ja / 🞎 Nein

Um welche Ausführung handelt es sich?

Betonfertiggaragen:\_\_\_\_ Stahlblechgaragen:\_\_\_\_ Gemauert:\_\_\_\_ Sonstige:\_\_\_\_

Größe des Grundstücks: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m²

1. **Wie viele davon sind vermietet?:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mietpreis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Laufzeit der Mietverträge: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Genaue Lage des Objekts (Adresse):** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. **Baujahr:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

🞎 Renovierungsarbeiten erforderlich: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Grundsteuer:** mtl:.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ p.a.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. **Höhe des Hausgelds** (wenn Teil einer WEG)**:** mtl.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ p.a.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. **Alternativ** (wenn *keine* WEG)**:** Versicherung, Straßenreinigung, Niederschlagsgebühren & Sonstige Kosten: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. **Kaufpreis der Garagen:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Pro Garage: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. **Wie viele Wohnungen & Gewerbe sind der Garagenanlage zugeordnet?** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. **Hausverwaltung vorhanden? Hausmeister vorhanden?**

Name: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Name: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adresse: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Abmaße der Garagen:** Innenmaße: Länge: \_\_\_\_\_\_\_\_ Höhe: \_\_\_\_\_\_\_\_ Breite: \_\_\_\_\_\_\_\_

Tor: Einfahrtshöhe: \_\_\_\_\_\_\_\_ Einfahrtsbreite: \_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Sonstiges / Vermittlungsgebühren:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Bitte schicken Sie uns folgende Unterlagen:**

🞎 Lageplan, 🞎 Stadtplanauszug, 🞎 Einige Fotos, 🞎 Mieterliste

**Ihre Kontaktdaten:**

Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ansprechpartner: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLZ, Ort: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_