RL Garagenhandel GbR Im Krückel 17 85457 Wörth

Tel.: 08121-25740-0 Fax: 08121-25740-50

**Checkliste für Tiefgaragen & Stellplätze**

1. **Art und Anzahl der zum Verkauf stehenden Stellplätze:**

Normale TG-Stellplätze: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Abgeschlossene Boxen: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Duplex oben: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Duplex unten: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Garagen: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Stellplätze: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Handelt es sich um eine komplette Einheit (komplette Tiefgarage)? 🞎 Ja / 🞎 Nein

1. **Wie viele davon sind vermietet?:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mietpreis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Laufzeit der Mietverträge: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Genaue Lage des Objekts (Adresse):** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. **Baujahr:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

🞎 Renovierungsarbeiten erforderlich: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Höhe des Hausgelds** (monatliche Kosten)**:** mtl.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ p.a.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. **Grundsteuer pro Einheit** (wenn nicht im HG enthalten)**:** mtl.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ p.a.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. **Kaufpreis der Stellplätze:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Pro Stellplatz: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. **Bei TG-Stellplätzen:** Ist es erlaubt die Plätze einzeln abzutrennen (mit Tor und Seitenwänden?): 🞎 Ja 🞎 Nein \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. **Wie groß ist das Gesamt-Objekt, aus dem die Stellplätze angeboten werden?**

Anzahl TG-/ Stellplätze gesamt: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Anzahl Wohnungen in der Anlage: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Anzahl Gewerbeeinheiten: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Hausverwaltung vorhanden? Hausmeister vorhanden?**

Name: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Name: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adresse: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Sonstiges / Vermittlungsgebühren:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Bitte schicken Sie uns folgende Unterlagen:**

🞎 Lageplan, 🞎 Stadtplanauszug, 🞎 Einige Fotos, 🞎 Mieterliste

**Ihre Kontaktdaten:**

Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ansprechpartner: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLZ, Ort: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_